

辦公時間	一	二	三	四	五	六
早上10:00 - 下午1:00	✓	☎	☎			☎
下午2:00 - 6:00	✓	✓	✓	✓	✓	
晚上7:00 - 10:00				✓	✓	
地址	荔枝角永康街79號創匯國際中心6樓E室					
電話	3586 3095 / 2117 8670					
傳真	3974 5139 / 3586 3401					

非賣品



居民通訊

NEWSLETTER

2024/9月號

洗衣街/花墟道(YTM013)

Sai Yee Street /

Flower Market Road (YTM013)

救世軍市區重建社區服務隊

地址：荔枝角永康街79號創匯國際中心6樓E室

Address: Room E, 6/F, THE GLOBE, 79 Wing Hong Street, Lai Chi Kok.

電話(Tel)：3586 3095

傳真(Fax)：3586 3401

For the further details of newsletter in English version, you may reach our staff at 3586 3095

編者的話

踏入初秋時節，天氣涼爽宜人，早晚溫差較大，本隊提醒各位街坊外出時記得攜帶外套保暖。街坊亦可時刻留意天氣預報，作好準備。把握良好天氣，盡情享受秋韻~

有關「洗衣街/花墟道發展計劃(YTM-013)」的重建進度，城市規劃委員會(城規會)已於2024年8月23日根據《城市規劃條例》(第131章)公布有關發展計劃的草圖。城規會會按照《城市規劃條例》第5條，展示發展計劃的草圖以供公眾查閱，為期兩個月。由2024年8月23日至2024年10月23日期間，任何人可根據《城市規劃條例》第6(1)條，就有關發展計劃草圖向城規會秘書作出書面申述。故此，今期重建資訊會提供有關發展計劃草圖及提出申述的資料供各位街坊參考。

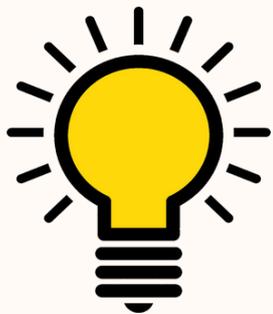
社區資訊方面，勞工處於2024年7月15日公布推出「再就業津貼試行計劃」，旨在鼓勵中高齡人士重投職場。因此，今期通訊將向街坊介紹此計劃，讓大家了解更多計劃內容。

本隊於9月份將會繼續舉辦不同的活動，歡迎各位街坊踴躍參與！詳情可留意今期的「活動推介」。



電子版通訊





城市規劃委員會 (城規會) 已於
2024 年 8 月 23 日 公布 市區重建局
洗衣街／花墟道發展計劃草圖編號
S／K3／URA5／1。

街坊可於城規會網頁 (WWW.TPB.GOV.HK) 瀏覽發展計劃草圖
的電子版本或於辦公時間內到下列地方查閱發展計劃草圖。

城規會秘書處	香港北角渣華道 333 號 北角政府合署 15 樓
規劃資料查詢處	北角香港北角渣華道333號 北角政府合署17樓
	新界沙田上禾輦路1號 沙田政府合署14樓
荃灣及西九龍規劃處	新界荃灣西樓角路38號荃灣政府合署27樓
油尖旺民政事務處	九龍旺角聯運街 30 號旺角政府合署 6 樓

任何人士可於 2024 年 10 月 23 日或之前，
就有關發展計劃草圖向城規會秘書作出書面申述。

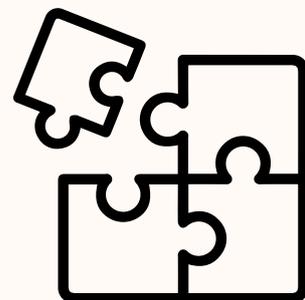
打算作出申述的人士宜參閱城規會規劃指引編號29C
「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」。

該指引及有關表格可於 城規會秘書處 及 規劃資料查詢處 索取，
亦可從城規會的網頁 (WWW.TPB.GOV.HK) 下載。

****如有查詢，請與本隊聯絡****

以上資料只供參考，一切以有關當局公佈為準。

資料來源：城市規劃委員會
<https://www.tpb.gov.hk/>





再就業津貼試行計劃

計劃簡介

- 鼓勵40歲或以上人士重投就業市場
- 連續完成6個月全職工作可獲最高10,000元再就業津貼
- 連續完成12個月全職工作可再獲最高10,000元津貼
- 兼職工作可獲半額津貼
- 每名合資格人士可獲最高20,000元

申請資格

- ✓ 年滿40歲或以上
- ✓ 可在香港合法受僱
- ✓ 參加計劃前在香港連續3個月或以上沒有從事任何獲酬工作（包括受薪工作、自僱工作及經營業務）

勞工處委聘香港工會聯合會及港九勞工社團聯會為服務機構，協助推行計劃。

服務機構會為參加者提供就業支援及跟進服務，包括：就業諮詢、配對職位空缺入職後跟進及支援申請再就業津貼。

如有查詢，請致電計劃熱線
2116 0131 / 2397 7277



(計劃內容)

重建居民會 (YTM013)

活動推介

日期：2024 年 9 月 27 日 (五)

時間：晚上 8 時正 至 9 時正 (實體及網上Zoom將同步進行)

實體小組地點：香港布廠商會教育中心 201 室 (九龍太子道西189號)

內容：透過實體及網上Zoom形式提供重建資訊及解答有關重建的問題

對象：洗衣街 / 花墟道發展計劃 (YTM013)內之居民

報名日期：即日起至 2024 年 9 月 26 日 (四)

報名及查詢：致電 3586 3095 / 透過二維碼填寫報名表

(如實體小組額滿，會安排參加者以網上Zoom形式參與)

備註：

- 參加者必須先透過電話 / 二維碼報名方會獲發網上Zoom會議登入連結；
- 參加者必須先透過電話 / 二維碼報名方可出席實體小組；
- 參加者只需報名其中一場 (實體 / 網上Zoom)；
- 未經本中心許可，請勿轉發及錄影相關資料；
- 名額有限，先到先得，實體小組每戶只限2名參加者出席；
- 如天文台於活動開始前兩小時仍懸掛八號或以上熱帶氣旋警告信號；或紅/黑色暴雨警告信號；活動將會取消



(報名表 QR Code)

重建諮詢站 (YTM013)

日期	時間	地點
2024 年 9 月 5 日 (四)	晚上 7 時 30 分 至 晚上 8 時 30 分	洗衣街兒童遊樂場對外空地
2024 年 9 月 11 日 (三)	下午 3 時 30 分 至 下午 4 時 30 分	太子道西 / 花園街交界 (太子大樓對出)
2024 年 9 月 20 日 (五)	晚上 7 時 30 分 至 晚上 8 時 30 分	
2024 年 9 月 25 日 (三)	下午 3 時 30 分 至 下午 4 時 30 分	

對象：洗衣街 / 花墟道發展計劃 (YTM-013)的居民及商戶

內容：由社工解答街坊對重建計劃的疑問

查詢：3586 3095

備註：如天文台於活動開始前兩小時仍懸掛三號或以上颱風信號或所有暴雨警告，或因天雨關係，活動將會取消而不另行通知，參加者可先致電本中心查詢。