



# 居民通訊

NEWSLETTER

非賣品

2024/6月號

洗衣街/花墟道(YTM013)

Sai Yee Street /

Flower Market Road (YTM013)

## 救世軍市區重建社區服務隊

地址：荔枝角永康街79號創匯國際中心6樓E室

Address：Room E, 6/F, THE GLOBE, 79 Wing Hong Street, Lai Chi Kok.

電話(Tel)：3586 3095

傳真(Fax)：3586 3401

For the further details of newsletter in English version, you may reach our staff at 3586 3095

### 編者的話

踏入6月，氣溫逐漸上升及多雨，請各街坊時刻留意天氣變化，於天氣不穩的夏季，宜多加留意天文台或新聞報導的天氣預報，準備好每日出行之行裝，隨身帶備輕便雨具，除了可在雨天遮擋雨水，亦能在炎夏遮擋太陽。



「洗衣街/花墟道發展計劃(YTM-013)」於2024年3月15日刊憲宣佈開展，並於當日在重建範圍內進行凍結人口調查。因應市建局於2024年4月30日向城規會呈交第二階段社會影響評估報告，故今期重建資訊將為各位節錄有關報告的概要，讓街坊了解相關的重建資訊。

在社區資訊方面，由於街坊或會遇上租務疑問，因此本期通訊將會附上民政處租務主任的資料。如街坊在租務上需要協助，可向租務主任尋求諮詢。

最後，本隊將於本月舉辦不同的小組及活動，歡迎各位參與！詳情請留意今期通訊後頁的〈活動資訊〉。



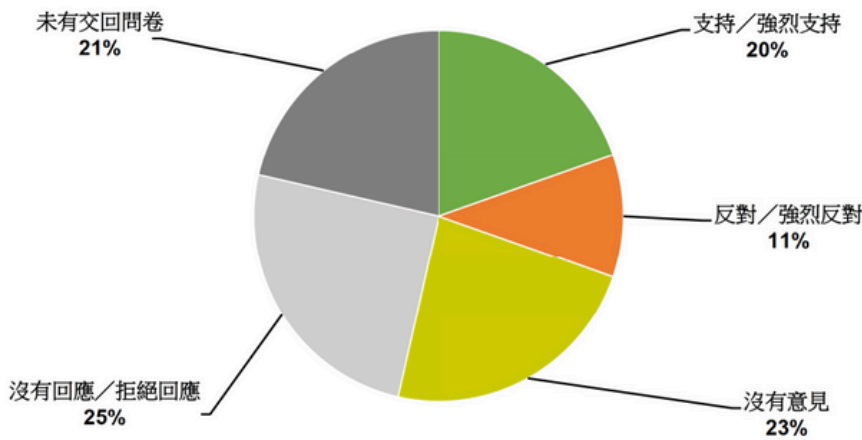
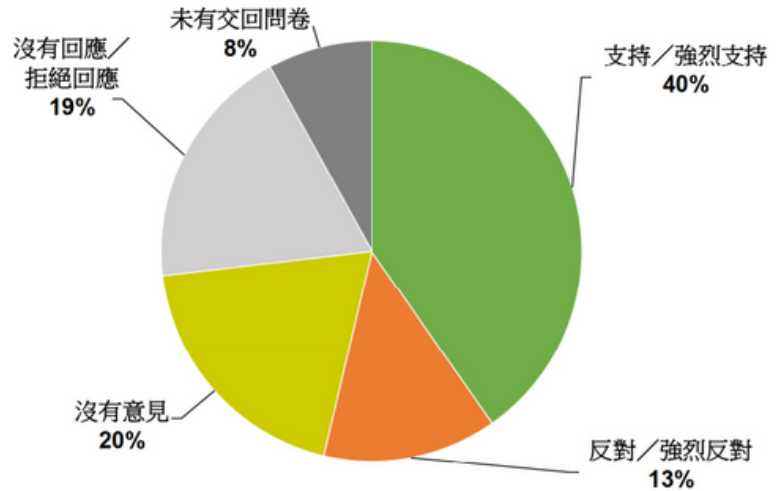
Happy  
Dragon Boat  
粽子節 快樂  
Festival!



## 「第二階段社會影響評估報告」概要

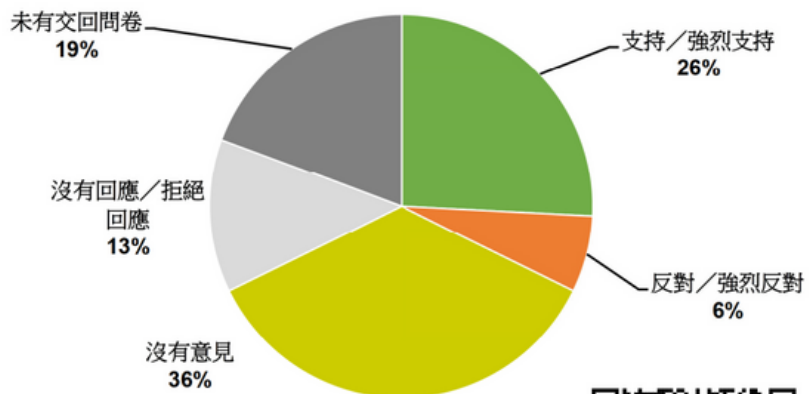
市建局在2024年4月30日公佈了第二階段社會影響評估報告，今期通訊會為大家節錄部份重點資料。

- 在149個受訪住戶當中，有40個住戶(共約27%)沒有回應/拒絕回應此問題或未有交回社會影響評估問卷。在餘下的住戶當中，有60個住戶(約40%)強烈支持或支持重建計劃，亦有20個住戶(約13%)強烈反對或反對發展計劃。餘下的29個住戶(20%)則表示對重建計劃沒有意見。



- 在56位受訪商舖營運者當中，有11位(約20%)表示強烈支持或支持擬議重建，另有6位(11%)則表示反對。接近一半(約48%)的受訪商舖營運者對擬議的重建項目表示「沒有意見」或「沒有回應/拒絕回應」。

- 在31位受訪花店營運者中，有8位(約26%)強烈支持或支持重建計劃，只有2位(約6%)反對發展計劃，另有49%的花店營運者對擬議的重建項目表示「沒有意見」或「沒有回應/拒絕回應」。



## 租務主任在各區民政事務處當值

租務主任會於指定時間內在不同的民政事務處就租務問題提供免費諮詢、協助及調解服務。

民政事務處	地址	日期 / 時間
灣仔	香港灣仔柯布連道2號地下 (電話：2575 2477)	<ul style="list-style-type: none"> <li>星期二上午(需預約) 上午9時15分至中午12時30分</li> <li>星期三下午(需預約) 下午2時15分至5時45分</li> </ul>
油尖旺	九龍旺角聯運街30號 旺角政府合署地下 (電話：2399 2111)	<ul style="list-style-type: none"> <li>星期五下午(需預約) 下午2時30分至5時45分</li> </ul>
觀塘	九龍觀塘觀塘道398號 嘉域大廈地下 (電話：2342 3431)	<ul style="list-style-type: none"> <li>星期二下午(需預約) 下午2時30分至5時45分</li> </ul>
大埔	新界大埔汀角路1號 大埔政府合署地下 (電話：2654 1262 或 2654 1239)	<ul style="list-style-type: none"> <li>每月第二及第四個星期四下午 下午2時30分至6時正 (無需預約)</li> </ul>
荃灣	新界荃灣青山公路荃灣段 174至208號荃灣地鐵站 多層停車場大廈1樓 (電話：2492 5096 或2412 3935)	<ul style="list-style-type: none"> <li>每月第一及第三個星期四上午 上午9時正至中午12時30分 (無需預約)</li> </ul>

## ◆ 重建諮詢站 (YTM013) ◆

日期	時間	地點
2024年6月5日(三)	下午3時30分至下午4時30分	洗衣街兒童遊樂對外空地
2024年6月14日(五)	晚上7時30分至晚上8時30分	太子道西 / 花園街交界 (太子大樓對出)
2024年6月18日(二)	下午3時30分至下午4時30分	
2024年6月27日(四)	晚上7時30分至晚上8時30分	洗衣街/花墟道交界 (公廁對面)

對象：洗衣街/花墟道發展計劃 (YTM-013) 的居民及商戶

內容：由社工解答街坊對重建計劃的疑問

查詢：3586 3095

備註：如天文台於活動開始前兩小時仍懸掛三號或以上颱風訊號或所有暴雨警告，或因天雨關係，活動將會取消而不另行通知，參加者可先致電本中心查詢。



辦公時間	一	二	三	四	五	六
早上10:00 - 下午1:00	✓	☎	☎			☎
下午2:00 - 下午6:00	✓	✓	✓	✓	✓	
晚上7:00 - 晚上10:00				✓	✓	



- ✓ 中心開放時間
- ☎ 電話諮詢及預約面見時間
- 星期日及公眾假期休息